

Poslovni broj spisa: St-2867/2023

Dužnik: Kaskada d.o.o. Zagreb, Siget 22b OIB: 69062756662

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

kojim predlaže obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb posl.br.St-2867/2023 od 05.09.2025.g. otvoren je stečajni postupak stečajnim dužnikom Kaskada d.o.o. Zagreb, Siget 22b OIB: 69062756662.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 20.01.2026.g. na kojem su ispitane tražbine I. i II. višeg isplatnog reda, te je u cijelosti prihvaćeno izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika i učinjenim radnjama.

Rješenjem Naslovnog suda od 26.01.2026.g. utvrđene su tražbine I.višeg isplatnog reda u iznosu od 19.722,96€, II.višeg isplatnog reda u iznosu od 67.898,44€, te osporene tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 30.135,48€.

Istim rješenjem upućena je stečajna upraviteljica kao osporavatelj tražbine stečajnog vjerovnika Jere Junaković Split, Krležina 47 u iznosu od 29.862.63€ za koju postoji ovršna isprava, na nastavak parnice koja se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-9380/2021 radi dokazivanja osnovanosti osporavanja ili će se u suprotnom smatrati da je osporavanje otklonjeno.

Imajući u vidu da je predmetna parnica od značaja za stečajnu masu, stečajna upraviteljica je svojim podneskom od 08.02.2026.g. u svojstvu tužitelja izjavila da preuzima parnicu, o čemu je istog dana izvijestila i ovaj sud.

STEČAJNA MASA

1.) Imovina stečajnog dužnika

Stečajnu masu čine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda Zagreb i to:

1. upisane u zk.ul. 1429, kčbr.882 k.o. Trnje suvlasnički dio: 2,6/100 etažno vlasništvo (E-18) Poslovni prostor lokala br. 7 u prizemlju, ukupne neto površine 34,75 m2, stambeno poslovna zgrada i dvorište u Zagrebu, Lavoslava Ružičke br. 1
2. upisane u zk.ul. 1429, kčbr.882 k.o. Trnje, suvlasnički dio 4,12/100 etažno vlasništvo (E-19) Poslovni prostor spremište (skladište) u podrumu, ukupne neto površine 55,13 m2, suvlasnički dio etaže 1/2 stambeno poslovne zgrade i dvorišta u Zagrebu, Lavoslava Ružičke br. 1

2.) Razlučni i izlučni vjerovnici

Predmetne nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist slijedećih vjerovnika i to:

1. Auto-Rik d.o.o. Zagreb Ul. S.Strahimira Kranjčevića 67, OIB:07176783448. na iznos od 50.000,00€ (Z-38896/2012)

2. Jere Junaković Split, Krležina 47 OIB:85094561895 zabilježba ovrhe - Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda Zagreb posl.br.Ovr-1898/21 od 16.07.2021.(Z-40421/2021)

Stečajna upraviteljica nije zaprimila obavijesti o izlučnim pravima, a nije niti bilo zahtjeva od strane vjerovnika stečajne mase.

Osim navedenih nekretnina, stečajni dužnik nema druge imovine u svom vlasništvu.

U odnosu na prethodno opisane nekretnine u tijeku su ovršni postupci koji se vode pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, poslovnih brojeva Ovr-5592/2015 i Ovr-1898/2021, pokrenuti radi naplate tražbina osiguranih zalogom i zadužnicom stečajnog dužnika kao jamca-platca za privatne obveze bivšeg zakonskog zastupnika. Zbog identičnog predmeta ovrhe određeno je spajanje ovršnog spisa Ovr-1898/2021 na spis Ovr-5592/2015.

Iz tog ovršnog postupka proistekla je parnica koja se vodi pod poslovnim brojem P-9380/2021 u kojoj stečajni dužnik kao tužitelj zahtijeva proglašenje ovrhe nedopuštenom, ističući prigovor ispunjenja obveze kroz kompenzaciju i gotovinske isplate. U tom parničnom postupku, rješenjem suda od 17.09.2025.g. određen je prekid postupka zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem, te do sada nije određen njezin nastavak.

Uvažavajući činjenicu da stečajni dužnik osim nekretnina nema druge unovčive imovine kojim bi se mogli podmiriti troškovi nastavka parničnog postupka, na Skupštini vjerovnika održanoj dana 05.05.2026.g. prihvaćen je prijedlog stečajne upraviteljice da se pozovu vjerovnici da izvrše uplatu predujma iznosu od 9.829,88 €. U skladu sa navedenom odlukom, zaključkom suda od 07.05.2026.g. pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana izvrše uplatu predujma na depozitni račun ovog suda.

Kako predujam nije uplaćen u roku, stvorene su pretpostavke za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka.

Slijedom izloženog, stečajna upraviteljica prijavljuje nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka, te predlaže da se stečajni postupak obustavi i zaključi temeljem odredbi članka 293. Stečajnog zakona

II.PREGLED PRIHODA I RASHODA STEČAJNOG POSTUPKA

Dužnik tijekom ovog stečajnog postupka nije imao nikakvih priliva novčanih sredstava, te iz tog razloga poslovni račun nije otvoren.

Prihodi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Prihod	0,00
Ukupno:		0,00

dok su se rashodi sastojali od slijedećeg:

Nastali nepodmireni troškovi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Knjigovodstvene usluge (10/2025-05/2026)	500,00
2.	Poštanski trošak	7,04

3	Putni troškovi stečajne upraviteljice Osijek-Zagreb.-Osijek (564kmx0.50€=282,00€+ cestarina 35.40€)	317,40
4.	Nagrada stečajnom upravitelju u otvorenom stečajnom postupku(bruto 2)	1.500,00
Ukupno nastali nepodmireni troškovi		2.324,44

Predvidivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u daljnjem tijeku stečajnog postupka za vremensko razdoblje od 6 mjeseci sastoje se od:

Predvidivi troškovi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Knjigovodstvene usluge (62,50 mjesečno s PDV-om)	375,00
2.	Putni troškovi stečajne upraviteljice (Osijek-Zagreb-Osijek 564kmx0.50€=282,00€+ cestarina 35.40€)	317,40
3.	Trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja računa u banci	100,00
4.	Trošak arhiviranja	200,00
Ukupno predvidivi troškovi:		992,40

REKAPITULACIJA

Red.br.	Razlika prihoda i rashoda	Iznos u €
1.	Ukupno prihodi	0,00
2.	Ukupno rashodi(nepodmireni i predvidivi troškovi)	3.316,84
Nedostatnost sredstava za troškove:		3.316,84

Sveukupni nastali nepodmireni i predvidivi troškovi do zaključenja stečajnog postupka, iznose 3.316.84€ dok prihodi nisu ostvareni, iz čega proizlazi nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.316,84 €.

Slijedom toga, predlaže se pozvati vjerovnike na očitovanje o prijedlogu stečajne upraviteljice za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka, a ukoliko bi se vjerovnici protivili obustavi i zaključenju predlaže se iste pozvati na plaćanje predujma u iznosu od 3.316,84 € za koliko je stečajna masa nedostatna.

U cilju ekonomičnosti postupka stečajna upraviteljica ujedno predlaže da se ročište vjerovnika u pogledu obustave i zaključenja ovog stečajnog postupka, održi putem korištenja platforme za komunikaciju na daljinu.

Stečajna upraviteljica

Osijek, 21.06.2026.g.